

# 浙江药科职业大学鄞州校区医药专业开放性公共技能实训基地暨特殊行业技术训练基地改造工程全过程咨询服务招标文件预公示

## 一.招标条件

浙江药科职业大学鄞州校区医药专业开放性公共技能实训基地暨特殊行业技术训练基地改造工程全过程咨询服务已由中共浙江省委教育工作领导小组秘书组以中共浙江省委教育工作领导小组秘书组关于同意浙江药科职业大学《“一校一策”方案》的函，项目批准文号：浙委教组委（2024）11号批准建设，建设资金来自自筹资金，出资比例为100%，项目业主为浙江药科职业大学，招标人为浙江药科职业大学，委托代理机构为浙江致信招标代理有限公司。项目已具备招标条件，现对该招标项目进行公开招标，实行资格后审。

## 二、项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算约13835万元，建设规模：改造总建筑面积约117659.49平方米。其中，生活区维修改造工程拟对1-7#宿舍楼（7#宿舍楼为教师公寓）进行维修改造，涉及建筑面积约53603.51平方米；教学区维修改造工程拟对1-3#教学楼、1-2#实验楼、1-2#实训楼、行政楼、体育馆、图书馆、活动中心等进行维修改造，涉及建筑面积约64055.98平方米，除室内区域装饰维修改造外，同步完成给排水管网、电力、智能化、外立面及外窗、屋面、电梯加设等维修改造。另外，室外改造工程包括对室外绿化道路、运动场、外围围墙、室外管网及路灯等进行提升改造，改造室外场地面积约57632平方米；项目地址：浙江药科职业大学鄞州校区（宁波市鄞州区鄞县大道东段888号）。2.2招标范围：（1）项目建设管理服务：项目管理服务范围包括项目报批报建管理、综合协调管理、设计管理、合同管理、现场管理、资料档案管理、验收移交、项目送审、配合审计、协助决算审计等。（2）工程监理：指本项目的施工全过程监理及质量缺陷责任期阶段的工程保修监理。监理工作内容包括施工阶段工程质量、进度、投资控制，合同管理，信息管理，组织协调，安全、文明施工监理，环境保护监理等。

## 三、投标人资格要求

### 浙江药科职业大学鄞州校区医药专业开放性公共技能实训基地暨特殊行业技术训练基地改造工程全过程咨询服务

（一）投标人：3.1具有有效的企业营业执照，具有相应的全过程工程咨询服务能力；3.2工程监理专项咨询服务资质要求：具备房屋建筑工程监理甲级或工程监理综合资质；3.3本次招标接受联合体投标；联合体投标的，应满足要求：牵头人应承担项目建设管理服务，且为承担工程监理的单位。除联合体牵头人外，联合体成员数量不得超过1家。（二）拟派项目负责人：3.4拟派项目负责人须具备工程建设类注册执业资格和工程类（或工程经济类）高级职称；3.5联合体投标的，拟派项目负责人应由联合体牵头人派出。（三）其他：3.6拟派项目负责人不可兼任工程监理专项咨询负责人。

本标段接受联合体投标。

## 四、公告发布的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

## 五、联系方式

招标人：浙江药科职业大学

地 址：宁波市奉化区四明路666号

联系人：黄勇芳

联系电话：13806670691

电子邮件：/

招标代理机构：浙江致信招标代理有限公司

地 址：宁波市鄞州区紫诚路清华宁波科创园2号楼11层

联系人：黄荣芬、毛建华

联系电话：0574-63816102

电子邮件：mjh@zxbidding.cn

