

# 庄桥老街街区更新项目活力街区更新工程（设计）招标文件预公示

## 一.招标条件

庄桥老街街区更新项目活力街区更新工程已由宁波市江北区发展和改革委员会以号北区发改基（2024）45号批准建设，建设资金来自市、区两级财政统筹，出资比例为100%，项目业主为宁波市江北区人民政府庄桥街道办事处，招标人为宁波市江北区人民政府庄桥街道办事处，委托代理机构为宁波市盛达工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该招标项目设计进行公开招标。

## 二、项目概况与招标范围

- 2.1项目概况：本项目投资估算约4316万元，其中工程费用约3668万元。建设规模：庄桥老街街区更新项目活力街区更新工程主要包括滨河步道贯通、垃圾点整治、人行路面铺装改造修复、河岸绿化提升、公园改造、巷道环境整治、公共服务设施配置等。建设地点：江北区庄桥街道。
- 2.2招标范围：包括方案设计（含方案深化）、初步设计（含扩初、概算）、施工图设计及施工配合、验收配合等施工期间的其他相关服务等（具体详见设计任务书）。本次招标控制价1459006元。
- 2.3服务期限：设计周期35日历天，初步（含扩大初步、概算）设计15日历天，施工图设计20日历天，施工现场配合服务从工程开工至工程竣工验收合格。
- 2.4 是否属于政府采购工程：是 否
- 2.5 是否专门面向中小企业预留：是 否
- 2.6质量要求：按国家技术规范、标准及规程，达到设计任务书要求和招标文件规定的设计深度。
- 2.7标段划分：1个。

## 三、投标人资格要求

### 庄桥老街街区更新项目活力街区更新工程（设计）

#### （一）投标人：

- 3.1 具备工程设计综合甲级资质或工程设计建筑行业乙级及以上资质或工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质。
- 3.2 本次招标（接受不接受）联合体投标。

#### （二）拟派项目负责人：

- 3.3拟派主设计师具有国家一级注册建筑师执业资格。

本标段不接受联合体投标。

## 四、公告发布的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

## 五、联系方式

招标人：宁波市江北区人民政府庄桥街道办事处

地址：宁波市江北区北环西路500号

联系人：卢老师

联系电话：0574-83021887

电子邮件：/

招标代理机构：宁波市盛达工程管理咨询有限公司

地址：宁波市江北区唐虞路319号（创富商业中心）5楼

联系人：蔡青青、何周军、郑梅英、吕玲卓、顾静芬、张琳玲

联系电话：0574-87636525

电子邮件：1255337869@qq.com

