

宁波市奉化区第三医院建设工程勘察设计招标公告

一. 招标条件

宁波市奉化区第三医院建设工程已由宁波市奉化区发展和改革局以奉发改投〔2024〕122号、项目代码2407-330213-04-01-676580批准建设，建设资金来自自筹及地方政府专项债，出资比例为100%，项目业主及招标人为宁波市奉化区甬新建设开发有限公司，委托代理机构为宁波市奉化中安工程管理咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的勘察设计进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算25028万元，建设规模：项目总用地面积20037m²（约30.05亩），总建筑面积25000m²，其中地上建筑面积17000m²，包括门诊综合楼9000m²、住院楼4100m²（床位120床）、辅助用房3000m²、发热门诊楼600m²、设备用房300m²；地下建筑面积8000m²。建设地点：位于宁波市奉化区莼湖街道，四至范围为东临规划路、南靠地块界线、西至降渚溪边规划路、北临振兴路。

2.2招标范围：整个项目的勘察和总体方案设计、方案修正完善直至相关部门审核审批通过、编制初步设计（含扩初）及工程概算并审核通过，各专业施工图设计并通过审查及各专业机构审查【包括建筑、结构、给排水、电气、空调、智能化、人防（含平、战功能转换方案，实施方案）、室内精装修、幕墙、基坑围护、景观和附属配套设施工程、工业化建筑PC专业、泛光照明、海绵城市（含设计方案编制，评价报告编制）、抗震支架、光伏等相关设计（不含室外供水、供电、供气、有线电视、通讯等相关配套的专业设计）】以及施工期的现场配合服务等。

2.3设计概算：工程费用暂定18458万元，具体以经区评审中心评审（如不需评审中心审核，则以委托人委托第三方审核）的本项目概算中的工程费用为准。

2.4服务期限：总勘察设计周期90日历天，其中工程勘察、方案设计（含方案深化）、初步设计（含扩初设计和概算编制）30日历天，施工图设计60日历天。

2.5质量要求：符合国家相关技术规范、标准及规程，达到勘察设计任务书要求的设计深度，所有勘察设计必须通过国家相关部门审核且满足招标人要求的相关深度。

三、投标人资格要求

宁波市奉化区第三医院建设工程勘察设计

（一）投标人：

3.1具有合法有效的企业营业执照，须同时具备①建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑行业设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质②工程勘察专业类【岩土工程（勘察）】乙级及以上资质或工程勘察专业类【岩土工程】乙级及以上资质或工程勘察综合类甲级资质；或具备上述①②资质的单位组成的联合体。

3.2本次招标接受联合体投标。

联合体投标的，应满足要求：联合体牵头人应具备建筑行业（建筑工程）设计乙级及以上资质或建筑行业设计乙级及以上资质或工程设计综合甲级资质，并负责派遣主设计师。除联合体牵头人外，联合体成员数量不得超过1家。

（二）拟派项目负责人：

3.3拟派主设计师具有注册在投标人单位的国家一级注册建筑师执业资格。

3.4拟派勘察负责人具有注册在投标人单位的国家注册土木工程师（岩土）执业资格。

四、招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至【2024年12月20日16时00分】（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：【2024年12月13日16时00分】。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.2 逾期完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：【2024年12月25日09时00分】。

六、公告发布的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

七、联系方式

招标人：宁波市奉化区甬新建设开发有限公司

地 址：浙江省宁波市奉化区白杜后中畝19号

联系人：赵先生

联系电话：0574-88589016

电子邮件：/

招标代理机构：宁波市奉化中安工程管理咨询有限公司

地 址：宁波市奉化区岳林街道瑞峰路30号

联系人：沈巧琼

联系电话：13306843026

电子邮件：/

监督部门：宁波市奉化区公共资源交易管理办公室