

# 东二区1号楼西一区6-7号楼装修项目资格预审文件预公示

## 一.招标条件

东二区1号楼西一区6-7号楼装修项目已由宁波市北仑区发展和改革局以浙江省企业投资项目备案（赋码）信息表2404-330206-04-01-591859的批复建设，建设资金来自宁波出口加工区建设开发有限公司，出资比例为自筹100%，项目业主为宁波出口加工区建设开发有限公司，招标人为宁波出口加工区建设开发有限公司，委托代理机构为宁波杜威工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

## 二、项目概况与招标范围

- 2.1项目概况：本项目投资估算约2083万元，工程概算约2083万元，其中建安工程造价约1815.4956万元，建设规模：东二区1号楼西一区6-7号楼装修项目，装修总面积约13855.6平方米，范围为东二区1号楼装修面积约6251.3平方米，一层楼梯间，二层为公共卫生间套型，其余三至七层为独立卫生间套型；西一区6#楼装修面积约4604.7平方米，一层楼梯间，二至六层为独立卫生间套型；西一区7#楼装修面积约2999.6平方米，一层楼梯间，二层为公共卫生间套型，其余三至六层为独立卫生间套型；及西二区2号楼外墙维修。建设地点：宁波市北仑区保税区生活小区。
- 2.2招标范围：施工图范围内的所有内容，包括装修、电气、给排水、暖通等工程的施工及保修（具体详见施工图及工程量清单）。本次招标建安工程造价：18154956元。
- 2.3施工总工期：210日历天。
- 2.4 是否属于政府采购工程：是 否。

## 三、申请人资格要求

### 东二区1号楼西一区6-7号楼装修项目

#### （一）申请人：

- 3.1具备合法有效的企业营业执照、有效的安全生产许可证、须同时具备①建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质、②消防设施工程专业承包二级及以上资质，或由具备以上①、②资质组成的联合体；（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态）。
- 3.2本资格预审接受联合体资格预审申请。联合体申请资格预审的，应满足下列要求：
- ① 联合体所有成员数量不得超过2家。
- ② 联合体牵头人应具有建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质。
- ③ 拟派项目负责人由联合体牵头人委派。

#### （二）拟派项目负责人：

3.3具有注册在申请人（联合体牵头人）单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且在申请截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

本标段接受联合体投标。

## 四、资格预审方法

## 五、资格预审文件的获取

- 5.1 本项目资格预审文件和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，申请人请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。未下载资格预审文件的申请人，其资格预审申请将被拒绝。
- 5.2 申请人下载资格预审文件前应办理交易主体信息登记，具体请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”→“主体登记”栏目进行操作。
- 5.3 资格预审文件网上下载时间：公告发布之日起至 年 月 日 时 分（北京时间，下同）。
- 5.4 申请人要求澄清资格预审文件的截止时间： 年 月 日 时 分。

## 六、资格预审申请文件的递交

- 6.1 资格预审申请文件递交的截止时间（申请截止时间，下同）： 年 月 日 时 分。
- 6.2 资格预审申请文件递交方式：电子资格预审申请文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源电子交易系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

6.3 逾期未完成上传的资格预审申请文件，招标人将予以拒收。

## 七、其他公示内容

本次资格预审公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

## 八、联系方式

招标人：宁波出口加工区建设开发有限公司

地 址：宁波市北仑区保税东区兴业大道2号行政服务中心A7楼

联系人：袁浩军

联系电话：13857800752

电子邮件：/

招标代理机构：宁波杜威工程项目管理有限公司

地 址：宁波市北仑区明州路773号开发区商务大厦B幢10楼1001室

联系人：宋世林

联系电话：13777173513

电子邮件：171114189@qq.com