

白金湾东侧地块商业写字楼项目（施工）（编号：A3302820390024096001001）
招标补充文件（一）

各投标申请人：

本补充文件（一）是招标人对有关招标事宜的补充，请各投标人对照招标文件仔细阅读，凡本补充文件（一）和招标文件内容不一致之处，一律以补充文件（一）为准。投标人应及时关注浏览宁波市公共资源交易电子服务系统并及时下载相关文件，因未及时浏览、下载而造成的后果，责任自负。

（1）最高投标限价（即招标控制价）284696431元，其中不可竞争费（含暂估价、暂列金及其他不可竞争费）合计943374元（含税）。本标段投标合理报价浮动率范围为-8%（含）～-13%（含），即：247808534元～261996186元（含该范围上下限本数，投标报价区间以“元”为单位，四舍五入保留到个位数）。不可竞争费在投标报价中不作下浮。

（2）本项目工程量清单作了相应调整，调整后的电子招标文件（白金湾东侧地块商业写字楼项目（施工）[1.1].招标文件）及相对应的工程量清单及预算书、图纸等相关资料已重新上传，请各投标人进入宁波市公共资源交易电子服务系统（<http://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/login>）重新下载相关资料。

（3）本项目合同条款等内容已作相应调整，最终以补充文件及附件内容为准，请各投标人进入宁波市公共资源交易电子服务系统（<http://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/login>）重新下载。

（4）本项目图纸部分已作相应调整，最终以最新版图纸内容为准，请各投标人进入宁波市公共资源交易电子服务系统（<http://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/login>）重新下载。

（5）其他内容不变，给各投标申请人带来不便之处敬请谅解！

招标人：慈溪市住房发展投资有限公司

招标代理：慈溪市基建审计事务所

备案单位：慈溪市公共资源交易管理办公室

2024年10月12日