

# 宁海县清溪水库移民安置房工程总承包（EPC）

## 01 号澄清修改公告

致招标文件持有者：

根据招标文件“投标人须知”第2.2款、第2.3款之规定，招标人——浙江省宁海县清溪水库发展有限公司对招标文件进行修改；鉴此，发布第01号澄清修改公告，本澄清修改文件是招标文件的组成部分，与招标文件有不一致之处，以本公告为准。

浙江省宁海县清溪水库发展有限公司

大地工程咨询有限公司

2024年6月26日

# 宁海县清溪水库移民安置房工程总承包（EPC）

## 01 号澄清修改文件

兹通过第01号澄清修改文件中的下列内容，对《宁海县清溪水库移民安置房工程总承包（EPC）招标文件》做出修改。本文件所作的修改为招标文件的组成部分，与招标文件有不一致之处，以本文件为准。

1、招标文件第4页“本次招标控制价：2212885541 元，（其中：设计费 14152727 元，建安工程费 2204801814 元）”修改为“本次招标控制价：**2212883350元**，（其中：设计费 **14152727 元**，建安工程费 **2198730623元**）”。

2、招标文件第5页“4.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至 2024 年 7 月 19 日 9 时 00分（北京时间，下同）。”修改为“**4.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至 2024 年 7 月 18 日 9 时 00分（北京时间，下同）。**”

3、招标文件第10页3.1投标文件的组成补充“注：（1）投标文件的资格审查资料、资信标、商务标（除综合单价工料机分析表【表 10.2.2-18】（分部分项、技术措施）外）三部分组成内容应当使用“宁波投标工具”制作生成后缀名为“.已加密投标文件”的电子投标文件，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”，其中，电子投标文件的技术标模块中只需附上空白页，无需上传技术标内容。（2）投标文件的技术标应当采用非加密的PDF格式和商务评审备份文件的已标价工程量清单(SSQ6以及通过SSQ6导出来的全套PDF报表两种格式)存储在U盘和光盘中开标现场密封提交。”

4、招标文件第10页3.2.4最高投标限价“最高投标限价（即招标控制价）221895.4541万元，其中暂估价、暂列金额为 6972.9233万元……”修改为“最高投标限价（即招标控制价）**221288.3350万元**，其中暂估价、暂列金额为**6972.9053万元……**”

5、招标文件第14页3.7.3（1）电子投标文件盖章要求中补充“（4）电子签章建议采用浙江省CA互认驱动V2.8版本。（5）技术标和商务评审备份文件的已标价工程量清单(SSQ6以及通过SSQ6导出来的全套PDF报表两种格式)采用线下提交，除招标文件提供格式要求盖章或签字的地方外，其余内容签章不作要求；与技术标一同提交的作为商务评审备份文件的已标价工程量清单(SSQ6以及通过SSQ6导出来的全套PDF报表两种格式)签章不作要求。”

6、招标文件第14页3.7.3（2）电子投标文件的制作中“（1）投标文件由投标人使用“宁波投标工具”制作生成；”修改为“（1）投标文件的资格审查资料、资信标、商务标三个

部分由投标人使用“宁波投标工具”制作生成，其中商务标中无需提供综合单价工料机分析表【表 10.2.2-18】（分部分项、技术措施）；投标文件的技术标请勿使用“宁波投标工具”制作及上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”，技术标模块中只需附上空白页，无需上传技术标内容；技术标应采用非加密的PDF格式，连同作为商务评审备份文件的已标价工程量清单(SSQ6以及通过SSQ6导出来的全套PDF报表两种格式)一起通过线下密封提交，同样的内容分别拷贝在U盘和光盘内，U盘和光盘应放置在同一个包封中密封提交；外包封要求注明项目名称、投标人，并在封口处盖投标人公章；”

7、招标文件第16页5.1开标时间和地点中补充“（4）含有技术标和备份已标价工程量清单包封的线下提交要求：递交截止时间同开标时间，超时提交不予接收；递交地点为宁海县行政服务中心五楼3号开标室（宁海县桃源街道金水东路 5 号）；投标人法定代表人的授权委托人持本人身份证和授权委托书原件提交（如法定代表人亲自提交则需提供法定代表人身份证明和身份证，无需提供授权委托书）；U盘和光盘需放置在同一个包封内，同时密封提交，外包封要求注明项目名称、投标人，并在封口处盖投标人公章。”

8、招标文件第25页10.10特别说明-（3）暂估价“……②金额：75729233元；③占建安工程费比例：3.41%……”修改为“……②金额：**69729053元**；③占建安工程费比例：**3.15%……**”。

9、招标文件第52页附表三.商务标评审表的评审项投标报价“其中，本工程最高投标限价为 2212885541 元，不可竞争费（含暂估价、暂列金及其他不可竞争费）合计 75729233 元。”修改为“其中，本工程最高投标限价为**2212883350元**，不可竞争费（含暂估价、暂列金及其他不可竞争费）合计 **69729053元**。”

10、招标文件第52页附表三.商务标评审表的评审项投标合理报价区间“投标合理报价区间为 2111085639 元至 2025215100 元（含本数，投标报价区间以“元”为单位，四舍五入保留到个位数），其中：设计费报价区间为：12737454元至 12029818 元（招标控制价下浮 10%-15%）；建安费报价区间为：2092282635元至 2013185282 元（招标控制价下浮 5%-9%）。”修改为“**投标合理报价区间为2105017999元至 2019150300元**（含本数，投标报价区间以“元”为单位，四舍五入保留到个位数），其中：设计费报价区间为：**12737454元至 12029818 元**；建安工程费报价区间为：**2092280545元至 2007120482 元**。”

11、招标文件第97页中标浮动率“中标浮动率 = 【（中标价-不可竞争费）/（招标控制价-不可竞争费）-1】\*100%，其中：招标控制价 2212885541 元，不可竞争费（含暂列金额、暂估价、暂定价、其他非竞争项目费用）合计 75729233 元。”修改为“**中标浮动**

率=【(中标价-不可竞争费)/(招标控制价-不可竞争费)-1】\*100%，其中：招标控制价 2212883350元，不可竞争费（含暂列金额、暂估价、暂定价、其他非竞争项目费用）合计69729053元。”

12、招标文件第101页14.3.2.5款“标化工地增加费、优质工程增加费：达到（或超过）本项目创优夺杯要求后一次性支付。”修改为“标化工地增加费、优质工程增加费：达到（或超过）宁波市“安全文明标化工地”要求后一次性支付标化工地增加费；达到（或超过）宁波市“甬江杯”要求后一次性支付优质工程增加费。”

13、招标文件第128页-四、相关要求-第3条“……市优质工程增加费按 800 万元（含税价）……”修改为“……市优质工程增加费按 200 万元（含税价）……”。

14、招标文件第132页-九、暂定价及暂列金额表（除税价）中优质工程费用由“7339449.54”修改为“1834862.39”。

15、招标文件第132页-九、暂定价及暂列金额表（除税价）中

3	土方外运费（固化后的泥浆）	65770.384	t	52.24	暂定综合单价
4	土方处置费（固化后的泥浆）	65770.384	t	13	暂定综合单价

修改为：

3	土方外运费（固化后的泥浆）	41106.49	m3	20.8	暂定综合单价
4	土方处置费（固化后的泥浆）	41106.49	m3	83.58	暂定综合单价

16、招标文件第133页-九、暂定价及暂列金额表（除税价）后由“以上暂定价及暂列金额合计 75729233 元（含税）”修改为“以上暂定价及暂列金额合计69729053元（含税）”。

17、招标文件第135页、第166页、第197页推荐材料设备品牌表中增加一栏材料设备名称“电梯”，推荐参考品牌为“奥的斯，日立，迅达，三菱，通力”。

18、招标文件第197页材料设备参考品牌响应表-注补充“3. 按照省级（含副省级）政府或其有关部门颁发的高端装备首台（套）产品推广应用指导目录、或重点自主创新产品推荐目录、或优质产品推荐目录，满足本次采购要求的同档次产品均纳入参考品牌。投标人应将选用品牌纳入上述目录的文件编入投标文件，否则，选用品牌不视为被纳入上述目录。”

19、招标文件中为方便投标合理报价区间及中标浮动率的计算，招标控制价中除工程设计费之外的所有费用（如建筑安装工程费、设备购置费、总承包管理费、保险费、标化工地增加费、优质工程增加费等）全部纳入到建安工程费中。

20、本项目投标文件的工程量清单报价文件内容较多，建议各潜在投标人利用性能较好的电脑尽早制作投标文件，并及时上传和解密。

21、招标文件作如上修改，以本次澄清修改通知修改后生成的电子招标文件“宁海县清溪水库移民安置房工程总承包（EPC）[1.1]”为准。招投标活动按原定时间进行。