

## 1. 招标条件

大佳何轴承产业园项目已由宁海县发展和改革局以2212-330226-04-01-137143批准建设，建设资金来自自筹，出资比例为100%，项目业主为宁海海创投资建设有限公司，招标人为宁海海创投资建设有限公司，委托代理机构为宁波工建工程造价咨询有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目的大佳何轴承产业园项目的施工进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1项目概况：本项目投资估算20000万元，工程概算18649.29万元，其中建安工程造价14146.3万元，建设规模：本项目总用地面积33034m<sup>2</sup>，总建筑面积67218.77m<sup>2</sup>，地上建筑面积67469.97m<sup>2</sup>，地下建筑面积207.7m<sup>2</sup>，其中已建建筑面积12159.67m<sup>2</sup>，本次新建总建筑面积55059.1m<sup>2</sup>。建设地点：位于宁海县大佳何镇。

2.2招标范围：施工图范围内的土建、安装、附属工程等（具体内容详见工程量清单）。本次招标建安工程造价：110356746元。工程承包方式：施工总承包。

2.3施工总工期：500日历天。

## 3. 投标人资格要求

（一）投标人：

3.1具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2本次招标不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.5 具有注册在投标人单位的建筑工程专业二级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类），且在投标截止日不得在其他任何在建合同工程中担任项目负责人（包括工程总承包项目中的施工负责人）。

## 4. 招标文件的获取

4.1本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。未下载招标文件的投标人，其投标将被拒绝。

4.2 潜在投标人下载招标文件前应办理交易主体信息登记，具体请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”→“主体登记”栏目进行操作。

4.3 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至年月日时分（北京时间，下同）。

4.4 投标人要求澄清招标文件的截止时间：.年月日时分。

## 5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：.年月.日时分。

5.2 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源电子交易系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.3 逾期未完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

## 7. 联系方式

招标人：宁海海创投资建设有限公司

地 址：宁海县大中山商务楼4楼

联系人：张先生

电 话：13858273405

代理人：宁波工建工程造价咨询有限公司

地 址：宁海县兴工三路69号二楼

联系人：周聪燕、严岳海、周恒、王际骁

电话：0574-65250961

邮箱：28222378@qq.com

监督部门：宁海县公共资源交易管理办公室