

金融绿谷科创产业园项目（施工）招标公告

一.招标条件

金融绿谷科创产业园项目已由宁波市江北区发展和改革局以浙江省企业投资项目备案(赋码)信息表,项目批准文号:2310-330205-04-01-232604批准建设,建设资金来自自筹资金,出资比例为100%,项目业主为宁波前洋商业管理有限公司,招标人为宁波市江北开发投资集团有限公司,委托代理机构为宁波句章建设项目管理有限公司。项目已具备招标条件,现对该招标项目施工进行公开招标,实行资格后审。

二、项目概况与招标范围

2.1项目概况:本项目投资估算90268.42万元,建设规模:总建筑面积约106357m²,其中:地上建筑面积约72838m²,地下建筑面积约33519m²,容积率3.0,绿地率25.0%。建设地点:宁波市江北区姚江新区启动区JB16-05-5c地块,地块东至河滩浦河绿化带,南至云飞路,西至经三路,北至纬三路。

2.2招标范围:地块场地平整、建筑(含基坑支护、桩基、结构、精装修(1#、3#、4#公区、地下室电梯厅)、幕墙、装配式专项等)、安装(含给排水、电气、消防、暖通、智能化、泛光照明、抗震支架、光伏、三网及室分系统等)、人防专项、交通标志标线、市政景观附属(含室外道路、排水、海绵城市、景观、绿化、雨水回收等),具体详见施工图及工程量清单。由发包人另行委托实施的自来水、电力、燃气、有线电视等均属施工总承包管理范围。本次招标控制价:详见补充文件。工程承包方式:施工总承包。

2.3施工总工期:1140日历天。

2.4质量要求:按国家施工验收规范一次性验收合格。安全要求:合格,并确保获得“宁波市建筑施工安全生产标准化优良工地”称号。

2.5标段划分:1个标段。

三、投标人资格要求

金融绿谷科创产业园项目（施工）

（一）投标人：

3.1具有具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质（对应资质应在“浙江省建筑市场监管公共服务系统”上资质动态核查结果处于“合格”状态），具备有效的企业安全生产许可证。

3.2本次招标不接受联合体投标。

（二）拟派项目负责人：

3.3具有注册在投标人单位的建筑工程专业一级建造师执业资格，具有有效期内的建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书（B类）。

本标段 不接受 联合体投标。

四、招标文件的获取

4.1 本项目招标文件（含图纸）和补充（答疑、澄清）、修改文件以网上下载方式发放，潜在投标人请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/website/home>）自行下载。未下载招标文件的投标人，其投标将被拒绝。潜在投标人下载招标文件前应办理交易主体信息登记，具体请登录“宁波市公共资源交易电子服务系统”→“主体登记”栏目进行操作。

4.2 招标文件网上下载时间：公告发布之日起至【2024年05月11日09时00分】（北京时间，下同）。

4.3 投标人要求澄清招标文件的截止时间：【2024年04月26日16时00分】。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交方式：电子投标文件采用网上递交的方式，上传至“宁波市公共资源交易电子服务系统”（<https://jyxt.zwb.ningbo.gov.cn:4011/gbweb/login>）。

5.2 逾期完成上传的投标文件，招标人将予以拒收。

5.3 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：【2024年05月11日09时00分】。

六、其他公告内容

本次招标公告在“宁波市公共资源交易电子服务系统”上发布。

七、联系方式

招标人：宁波市江北开发投资集团有限公司

地址：浙江省宁波市江北区慈城镇保黎北路55号

联系人：胡迪凤

联系电话：18606696338

电子邮件：/

招标代理机构：宁波句章建设项目管理有限公司

地址：宁波市高新区朱一路2号联安明新大厦

联系人：翁宏娟、骆希、周红娣

联系电话：13884463966

电子邮件：/

监督部门：宁波市江北区公共资源交易管理办公室